

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Palatul Copiilor, Municipiul Târgu Jiu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 50307/03.12.2020 al Serviciului Investiții;
- referatul de aprobare nr. 51082/08.12.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- Proiectul nr. 802/2020 întocmit de S.C. Techmedia Electronics SRL Iași – faza D.A.L.I.;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor Publice;
- prevederile Legii nr. 5/2020 a Bugetului de Stat pe anul 2020;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Palatul Copiilor, Municipiul Târgu Jiu”.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Palatul Copiilor, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| 1. Valoare totală: | 606.196,71 lei; |
| Din care -construcții montaj | 439.217,53 lei. |
| 2. Capacități: | |
| - Suprafață construită | 620 mp.; |
| - Suprafață desfășurată | 1240 mp. |
| 3. Durata de implementare | 15 luni. |
| 4. Durata de execuție | 3 luni. |

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului- Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
Nr. 51062 din 08.12.2020

REFERAT DE APROBARE,
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor
de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare clădire Palatul Copiilor, Municipiul Târgu Jiu”

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 50307/03.12.2020 al Serviciului Investiții;
- Proiectul nr. 802/2020 întocmit de S.C. Techmedia Electronics SRL Iași– faza D.A.L.I.;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor Publice;
- prevederile Legii nr. 5/2020 a Bugetului de Stat pe anul 2020;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

Marcel-Laurenția Romanescu



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
Reabilitare clădire Palatul Copiilor, municipiul Târgu Jiu

Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare clădire Palatul Copiilor, municipiul Târgu Jiu

Elaboratorul documentației : SC TECHMEDIA ELECTONICS SRL, Iași

Situația existentă:

Clădirea existentă are destinația de Palat al Copiilor și este situată în Strada Siretului nr.5, având regimul de înălțime P+1E cu acoperiș tip șarpantă. Clădirea este formata din două tronsoane construite în anii 1868 respectiv 1975.

Conform regulamentului Local de Urbanism aferent PUG, clădirea nu este monument istoric, dar face parte din zona de protecție a monumentelor istorice, imobil Casa Moangă.

Soluția propusă:

Se vor realiza următoarele categorii de lucrări:

✓ **Lucrări de intervenție conform expertizei tehnice:**

- Consolidarea șarpantei din lemn prin înlocuirea elementelor degradate cu elemente din lemn cu aceeași secțiune sau prin consolidarea cu elemente din metal; se vor suplimenta popii, paneele și căpriorii; ignifugarea șarpantei; se va înlocui invelitoarea și se va reface streășina înfundată din lemn; se va reface sistemul de evacuare ape pluviale format din jgheaburi și burlane;
- Consolidarea stâlpilor din zidărie de cărămidă din fațada principală prin aplicarea unui mortar fără var, armat cu plasă sudată F8/100/100 în grosime minimă de 5 mm;
- Refacerea balconului și a grinzilor balconului din beton armat cu aceleași dimensiuni și aceleași elemente arhitecturale, inclusiv recondiționarea balustrăzii sau înlocuirea celor degradate;
- Se vor recondiționa toate elementele arhitecturale de pe fațadă.

✓ **Lucrările de arhitectură exterioară:**

- Se va aplica o tencuială decorativă la fațade și o tencuială tip mozaic la soclu;
- Montarea unor glafuri exterioare din tablă vopsită în câmp electrostatic.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și principalii indicatori tehnico – economici, conform soluției de mai sus, după cum urmează:

Indicatori tehnico economici:

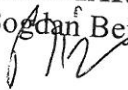
1. Valoare totală:	606.196,71 lei
Din care - construcții montaj	439.217,53 lei
2. Capacități:	
Suprafață construită	620 mp

- Suprafață desfășurată
3. Durată de implementare
 4. Durată de execuție


1240 mp
15 luni
3 luni

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 5/2020, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

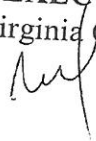
VICEPRIMAR
Ion- Bogdan Bejinaru



DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Marius Valentin Ionescu



DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea



DIRECTOR EXECUTIV ADJ,
Ing. Raul Chiriac



Întocmit
Bianca Bohnea

